



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**SERVIU / SEPTIMA REGION DEL MAULE**  
**DPTO. OPERACIONES HABITACIONALES**  
**SECCION SUBSIDIO Y CREDITO**  
**CTTA. 2/33(137)**

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:**

**RESOLUCION EXENTA N°** 0126

**TALCA,**

**23 ENE 2012**

**VISTOS:**

- A)** El D.S. N° 4 (V. y U.) de 2009 y sus modificaciones, que reglamentan el Sistema de Subsidio Habitacional Extraordinario para la adquisición de viviendas económicas y préstamos de enlace a corto plazo a las Empresas Constructoras;
- B)** El D.S. N° 38 (V. y U.) de fecha 03.06.2009 que modifica montos de subsidio D.S. N° 4 para las comunas que indica de la Región del Maule;
- C)** Resolución N° 659 (V. y U.) de fecha 02.02.2009 que dispone plazo para la presentación de proyectos para el Subsidio Habitacional Extraordinario para la adquisición de viviendas económicas;
- D)** El Convenio de fecha 31.03.2009 suscrito entre el Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región del Maule y la Constructora Malpo Ltda., relativo al proyecto "**Puerta Norte 3 Etapa**", compuesto por 87 viviendas, de la comuna de Linares;
- E)** La Resolución Exenta N° 726, de SERVIU Región del Maule, de fecha 31.03.2009 que aprueba convenio indicado en el visto anterior;
- F)** La división de la Constructora Malpo Ltda., de fecha 12.12.2009 y posterior creación de la Sociedad Constructora Malpo Ltda., quien en su calidad de continuadora transferirá las viviendas del citado proyecto; situación que no altera el compromiso de la empresa constructora Malpo con la ejecución del proyecto;
- G)** Mail de fecha 12.01.2011 del Departamento Jurídico del SERVIU Región del Maule, a través del cual otorga N° a lo indicado en el visto anterior;
- H)** La nota sin número de fecha 05.01.2012, ingresada por Sociedad Constructora Malpo Ltda., a través de la cual solicita pago de subsidio e ingresa Escrituras de Compraventa debidamente inscritas en el Conservador de Bienes Raíces respectivo a nombre de los subsidiados que a continuación se indican:

N°	RUT	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	MONTO SUBSIDIO
1	7807989 - 4	ARMENTE	SEGU	MARÍA LORETO	380

**TOTAL : 380**

- I)** La Resolución N° 1600 del 30.10.2008 de la Contraloría General de la República, el D.S. N° 355 de 1976 (V. Y U.), y el Decreto **22** de fecha **31.05.2011**, que me designa Directora (S) del SERVIU Región del Maule, dicto la siguiente:

**RESOLUCION:**

- 1. ASIGNESE** Subsidio Habitacional Extraordinario D.S. N° 4, para la adquisición de viviendas económicas, por un valor de 380 UF a los beneficiarios indicados en el visto **h)** de la presente Resolución.



2. **PAGUESE** a Banco de Crédito e Inversiones, por Mandato de Sociedad Constructora Malpo Ltda., mandato inserto en las Escrituras de compraventa respectivas, la suma de 380 UF correspondiente a 04 Subsidios Habitacional Extraordinario D.S. N° 4.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**(RES. N° 14 16.01.2012**

**DISTRIBUCION:**

**Depto. Operaciones Habitacionales  
Sección Subsidio y Créditos (2)  
Departamento Jurídico  
Delegación Provincial SERVIU Linares  
Archivo Resoluciones Oficina de Partes**



**IST/RCA/CNM / cnm**